

Anlage 1.1 - Bürgermeisterfrage Werkstatt Quo Vadis - 21.11.08 in Weissach

Historische Ortsmitte und Ortsdurchfahrt

Ortskernsanierung

- Ortskernsanierung
- Ortskernsanierung in beiden Ortsteilen; für private Hausbesitzer können hierfür z.B. zinsgünstige Kredite oder Zuschüsse bereitgestellt werden
- Ortskerne attraktiver gestalten und beleben
- Gedanken über die Verschönerung des Ortsbildes entlang den Hauptverkehrswegen machen
- die vielen leeren Häuser und Wohnungen in den Ortskernen zu richten und zu bevölkern
- bauliche Nachverdichtung im Ort (Altbauten)
- Ortskernverschönerung: Café, „einladende“ Geschäfte, bessere Treffpunkt-Möglichkeiten für alle Einwohner
- Verschönerung des Stadtbildes entlang der Porschestr.
- kein Bestattungsinstitut mit „Schaufensterwerbung“, Verlagerung (außerhalb)
- Beerdigungsinstitut geht gar nicht

Einzelhandel / Infrastruktur

- Infrastruktur mit vielseitigem Geschäftsleben erhalten und ausbauen
- Öffnungszeiten der Post an die berufstätige Bevölkerung angepasst ist
- Bibliothek in der Ortsmitte Weissach, Zehntscheuer

Ortsdurchfahrt/Verkehrsentlastung

- Ortseingangsbild aus Richtung Flacht verbessern, Autoschrott ist kein gutes Entrée
- Grundkonzept zur Verkehrsentlastung ausarbeiten
- Verkehrsberuhigung für Ortskern/Durchgangsstraßen
- Intelligente Umgehung
- Planung einer Umgehungsstraße
- Weissach untertunneln
- Verkehrssituation ändern (Untertunneln, Umgehung etc.)
- Autos (Porscheverkehr) weitgehend durch eine Tunnellösung aus dem Ort verbannen!
- Fortsetzung der Ortsumgehungsstraße (Brücke über Strudelbachtal zur Fa. Porsche; Verlagerung der Verkehre aus den Ortskernen Weissach und Flacht
- Verkehrsproblem: Fa. Porsche als Hauptverursacher zur Finanzierung und Lösung in die Pflicht nehmen (Notfalls Verweigerung von weiteren Expansionsvorhaben.- Entschädigung an Mönshheim)

Fuß- und Radwege

- Radwege ausbauen

Siedlungsentwicklung

Innenentwicklung

- Umwidmung des Gewerbegebiets Boschstraße in Wohngebiet
- Innenentwicklung vor Außenentwicklung
- keine neuen Baugebiete, erst Innen schauen
- Wertstoffabholung verlagern

Wohnangebot und Ausstattung

- Infrastruktur und gemeindeeigenen Gebäude auf neuesten Stand bringen, nutzen der finanziellen Mittel, die derzeit zur Verfügung stehen
- Planung und Bau von günstigen Wohnungen (ähnlich der Anlagen beim betreuten Wohnen), um jungen Erwachsenen Wohnraum im Ort bieten zu können.

Gewerbliche Entwicklung

- Weissach muss sich für eine Zeit nach Porsche vorbereiten; die Gemeinde muss sich um Unternehmen kümmern, die von der Autoindustrie unabhängig sind
- Stopp der Flächenerweiterung vom Porschengelände, keine Baumordnung
- Bessere Ausnutzung der bestehenden Parkplatzflächen, riesige Flächen durch Parkhaus auflösen und als Baufläche nutzen

Öffentlicher Personennahverkehr ÖNV

- Fahrzeiten der Strohgäubahn attraktiver gestalten
- Öffentlicher Personennahverkehr nicht nur nach Leonberg und Stuttgart
- Einrichtung von Parkmöglichkeiten im Osten Weissachs bzw. außerhalb und Shuttleservice zur Fa. Porsche für alle Mitarbeiter vom Parkhaus/-platz aus und zurück

Landschafts-/Freiraumentwicklung

Strudelbach(-tal)

- Strudelbach innerorts entsiegeln
- Strudelbach im Ortskern sichtbar machen (Renaturierung)
- Strudelbach in beiden Ortsteilen wieder sichtbar machen und in den öffentlichen Raum integrieren als Teil lebensfreundlicherer Ortsmitte
- Park zwischen Bentel-Mühle und Strudelbachhalle bzw. zwischen Bahnhof und Ölmühle mit mäandernden Strudelbach, Spiel- und Ruhezone für Jung+ Alt

Grünflächen im Ort

- keine Bebauung der Grünflächen im Ort
- Grünflächen in und um den Ort unbedingt erhalten

Energie

- autarke Energieversorgung

Landschaft

- Erhalt von Natur, Landschaft und Naherholungsqualität
- Friedwald einrichten
- Friedwald
- Schellenbergwald retten
- Schutz des Schellenwaldes als dringende Priorität
- Krötenteich an der Grabenstraße anlegen

Miteinander (Vereine, Sport, Kultur, Soziales)

Kommunikation / Miteinander

- Konzept für einen Gemeindekommunikationsbereich: Bistro, Bücherei, Seniorentreff, Jugendtreff, Zeitschriften etc.
- Kommunikationszentrum in Weissachs Ortsmitte für Jung und Alt; attraktive Geschäfte, Café und Post, Treffpunkte,
- Änderung des Namens der Gemeinde: „Weissach- Flacht“ (siehe Ortswappen)

Kindertagesstätten

- für ausreichend Hortplätze und Ganztagskindergartenplätze für Alleinerziehende und berufstätige Ehepaare sorgen

Jugend, Schule, Bildung

- Jugendreferenten einstellen
- eine Initiative die jungen Menschen hilft, zu starken Persönlichkeiten zu werden
- bessere Freizeitgestaltung für Jugendliche anbieten
- Ausstattung der Ferdinand-Porsche-Schule in technischer, optischer und funktionaler Hinsicht verbessern, dass sie a) ihrem Namen gerecht wird und b) junge Familien nach Weissach zieht

Soziales/Ältere Menschen

- Shuttle-Bus für ältere/ kranke Menschen einrichten

Vereine/Freizeit

- bessere Angebote der Vereine, z.B. Sport
- Bau eines Schwimmbades

Finanzen

- langfristige Absicherung der Finanzierbarkeit von Investitionen und laufenden Ausgaben
- Berücksichtigung aktuellen Entwicklungen von Porsche/VW und damit einhergehende Veränderung der Gewerbesteuererinnahmen

Sonstiges

- ¼ jährliche Begehung (nicht fahren sondern gehen) des Ortes mit dem Gemeinderat fest einplanen mit abwechselnden Zielen
- örtliche Handwerker bevorzugen
- KOM- Bau abschaffen oder mindestens keine zusätzliche Provision bei Mehrauftrag